



JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE EL LIMÓN

Evaluación Preliminar Técnica de la Oferta "Sobre A"

REFERENCIA: JDMEL-CCC-CP-2023-0002

Al: **Comité de Compras y Contrataciones**
Junta de Distrito Municipal de El Limón

De: **Comisión de Evaluación**

Asunto: INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICA
Licitación Por Comparación de Precios para la RECONSTRUCCIÓN DE
LOS CAMINOS VECINALES EN EL DISTRITO MUNICIPAL DEL
LIMÓN

Ref. JDMEL-CCC-CP-2023-0002

Fecha: 03 de julio de 2023

En virtud del llamado a Licitación Por Comparación de Precios para la **RECONSTRUCCIÓN DE LOS CAMINOS VECINALES EN EL DISTRITO MUNICIPAL DEL LIMÓN Ref.: JDMEL-CCC-CP-2023-0002** y luego de agotados los pasos de recepción de Ofertas y Apertura de las Propuestas Técnicas "Sobre A"

Esta comisión ha procedido a realizar la Evaluación de la propuesta recibida por el Oferente:

1. RENY LEONARDO SUERO ÁLVAREZ

El presente informe de evaluación ha sido realizado conforme lo establecido en el Pliego de Condiciones Específicas de la referida Licitación; en cuyo pliego se definen, primero la validación y verificación de documentos contenidos en el "Sobre A" y luego los criterios de evaluación y calificación.

A. Validación y Verificación de Documentos

En ese sentido, esta comisión de evaluación verificó la adecuada presentación y cumplimiento de los siguientes documentos:

DESCRIPCIÓN DOCUMENTACIÓN	DE	CUMPLE	NO CUMPLE
DOCUMENTACIÓN LEGAL			
Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034)		X	
Formulario de Información sobre el Oferente (SNCC.F.042)		X	

Registro de Proveedores del Estado (RPE) con documentos legales-administrativos actualizados, emitido por la Dirección General de Contrataciones Públicas.	X	
Certificación vigente de TSS (IMPRESCINDIBLE)	NA	
Certificación vigente DGII	X	
Copia del registro mercantil vigente	X	
Certificación MiPymes vigente (IMPRESCINDIBLE)	X	
Declaración Jurada y notariada de que el representante o socios de la entidad oferente no tienen juicios pendientes con el Estado Dominicano o sus entidades del gobierno central ni con instituciones descentralizadas, ni entidades autónomas no financieras ni con instituciones públicas de la seguridad social o DGII	X	
DOCUMENTACIÓN FINANCIERA		
Estados Financieros de los DOS (2) últimos ejercicios contables consecutivos con su respectiva certificación por un CPA (SUBSANABLE)	X	
Capital Suscrito y pagado \$100,000.00	X	

Estados cuentas bancarias de los últimos tres meses	X	
Presentación de nómina de TSS con no menos de 2 empleados activos	NA	
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA		
Oferta Técnica (conforme a las especificaciones técnicas suministradas)	X	
Plan de Trabajo	X	
a. Plan de gestión de riesgos, seguridad y mantenimiento del tránsito	X	
b. Plan de higiene, manejo ambiental y cambio climático	X	
Enfoque Metodológico de trabajo	X	
a. Metodología de ejecución	X	
b. Sistema de organización	X	
Listado de Partidas con volumetría	X	
Cronograma de Ejecución de Obra	X	
Personal responsable de la Obra y experiencia previa en la realización de este tipo de actividad:	X	
a. Experiencia como contratista (SNCC.D.049) (SUBSANABLE)	X	
b. Currículo del Personal Profesional propuesto (SNCC.D.045)/ Experiencia profesional del Personal Principal (SNCC.D.048) (SUBSANABLE)	X	

c. Copia de la tarjeta o matricula profesional donde se especifique la fecha de expedición, con el fin de determinar la experiencia general. (SUBSANABLE)	X	
d. Carta de intención y disponibilidad debidamente suscrita en donde se especifique el No. y objeto de la contratación directa, el cargo y la disponibilidad exigida. (SUBSANABLE)	X	
e. Certificado de vigencia de la matrícula profesional. (SUBSANABLE)	X	
f. Estructura de desglose de trabajo (NO SUBSANABLE)	X	
Certificaciones de experiencia. Debe contener: nombre de la entidad contratante, el Contratista, el objeto de la obra, las fechas de inicio y finalización, el cargo desempeñado. (Debe ir anexo a formulario SNCC.D.049) (SUBSANABLE)	X	
Estructura para brindar soporte técnico al Equipo ofertado (SNCC.F.035) (SUBSANABLE)	X	
Equipos del Oferente (SNCC.F.036) (SUBSANABLE)	X	
Personal de Plantilla del Oferente	X	

Cumpliendo así el Oferente: **RENY LEONARDO SUERO ÁLVAREZ** con todos los documentos propios a sus credenciales, especificando para este caso en el numeral 3.3 del pliego de condiciones específicas para el proceso de referencia, como persona física.

B. Criterios de Evaluación

Los Criterios de Evaluación, se establecen en la Sección III del Pliego de Condiciones Específicas, evaluado bajo la modalidad "CUMPLE/ NO CUMPLE":

Las Propuestas deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los siguientes aspectos que serán verificados bajo la modalidad "CUMPLE/ NO CUMPLE":

3,4 Criterios de Evaluación

Las Propuestas deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los siguientes aspectos que serán únicamente verificados bajo la modalidad "CUMPLE/ NO CUMPLE":

- Elegibilidad

- a) Que el Proponente está legalmente autorizado para realizar sus actividades comerciales en el país.
- b) Que el procedimiento constructivo descrito sea aceptable porque demuestra que el Oferente/Proponente conoce los trabajos a realizar y que tiene la capacidad y la experiencia para ejecutarlos satisfactoriamente. Dicho procedimiento debe ser acorde con el Programa de Ejecución considerado en su Oferta.

El cumplimiento de este criterio será evaluado conforme a la documentación legal y técnica requerida en el numeral 2.13 del presente Pliego de Condiciones Específicas.

- Situación Financiera

Que cuenta con la estabilidad financiera suficiente para ejecutar satisfactoriamente el eventual Contrato.

El Oferente deberá presentar los Estados Financieros de los dos (2) últimos ejercicios contables consecutivos. Obligatoriamente estarán firmados por un Contador Público Autorizado.

Sobre el último balance, se aplicarán para su análisis los siguientes indicadores: (los otros balances serán analizados para evaluar tendencias).

- a) índice de solvencia = $\text{ACTIVO TOTAL} / \text{PASIVO TOTAL}$
Límite establecido: Mayor 1.20

b) índice de liquidez corriente = $\text{ACTIVO CORRIENTE} / \text{PASIVO CORRIENTE}$ Límite establecido: Mayor 0.9

c) índice de endeudamiento: $\text{PASIVO TOTAL} / \text{PATRIMONIO NETO}$
Límite establecido: Menor 1.50

En caso de no cumplir alguna, no será objeto de calificación en este criterio.

- Experiencia del oferente

RENY LEONARDO SUERO ÁLVAREZ	CUMPLE	NO CUMPLE
experiencia mínima de 5 AÑOS , en la ejecución de Obras civiles	X	

- Experiencia del Personal Clave

El Oferente/Proponente deberá acreditar que los profesionales técnicos que se encargarán de la dirección de los trabajos, cuenten con la experiencia y capacidad necesaria para llevar la adecuada administración de los trabajos.

DIRECTOR DE OBRA	CUMPLE	NO CUMPLE
Ingeniero Civil o Arquitecto, preferiblemente con nivel de post grado o maestría (Certificada)	X	
Experiencia en ejercicio profesional ≥ 5 años (Certificado).	X	
Experiencia en proyectos relacionados con construcción o similares (Certificado) ≥ 3	X	

INGENIERO RESIDENTE	CUMPLE	NO CUMPLE
Ingeniero Civil o Arquitecto (Certificado)	X	
≥ 3 años de graduado (Certificado)	X	

Experiencia en proyectos similares $\geq$ 2 proyectos similares Certificada)	X	
--	---	--

- **Disponibilidad de Equipos Mínimos**

El oferente deberá presentar formulario estándar **SNCC.F.036**. Además, presentar una certificación de disponibilidad de equipos mínimos y los equipos en general necesarios para la ejecución de la obra, en la que se especifique cuales equipos son de su propiedad y cuáles serán alquilados una vez iniciados los trabajos. En los casos de equipos sub contratados o alquilados, el oferente deberá presentar una certificación de la compañía arrendadora donde conste la existencia de dicho (s) equipo (s). La relación de equipos mínimos a presentar son las siguientes:

EQUIPOS	CUMPLE	NO CUMPLE
Camiones 16m3 o de más capacidad mínimo 3 unidades	X	
Rodillo compactador 10 ton o mayor mínimo 1 unidad	X	
Rodillo compactador con ancho de compactación de 1.5 metros a 2 metros mínimo 1 unidad	X	
Pala mecánica capacidad mínima de carga de 3m3 mínimo 1 unidad	X	
Retroexcavadora/Retropala mínimo 1 unidad	X	
Camión de agua capacidad de carga de 2,000 galones o más $\geq$ 1 unidad	X	
Buldocer mínimo 1 unidad	X	

Resumen 3.5. Criterios de Calificación

En virtud de lo anterior, se determinó que la oferta presentada por los oferentes:

1. 1- RENY LEONARDO SUERO ÁLVAREZ

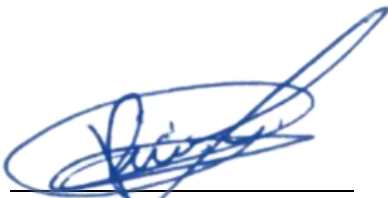
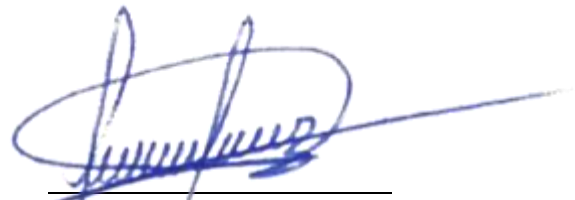
cumple con los criterios de evaluación, establecidos en el numeral 3.4 del Pliego de condiciones específicas.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La Comisión Técnica de Evaluación concluye, basado en el análisis expuesto en el presente informe, tanto en la validación y verificación de documentos contenidos en el "Sobre A" como en los criterios de evaluación y calificación según la oferta técnica "Sobre A" presentada por el Oferente: **RENY LEONARDO SUERO ÁLVAREZ**, cumplen en su totalidad con los términos, condiciones y especificaciones establecidos en el Pliego de Condiciones Específicas de la Licitación Por Comparación de Precios para la Contratación de Servicios para la **RECONSTRUCCIÓN DE LOS CAMINOS VECINALES EN EL DISTRITO MUNICIPAL DEL LIMÓN** Por tal motivo se remite el presente Informe al Comité de Compras y Contrataciones del Junta Distrital de El Limón, recomendando pasar a la segunda etapa del proceso de licitación, el cual se inicia con la apertura y lectura en acto público y en presencia de notario de las Ofertas Económicas "Sobre B", que se mantienen en custodia en espera de conocer los resultados de esta primera etapa del procedimiento.

Dado en el Distrito Municipal de El Limón, Provincia de Santiago, República Dominicana, a los tres días (03) del mes de julio del año Dos Mil Veintitrés (2023).

Por los miembros del Comité Técnico de Evaluación:


Ing. Rudy Suero
Lic. Juan Jiménez
Lic. Anthony salas

